

# Notulen bijeenkomst over nieuwbouw Spilcentrum Eckart – Weegschaalstraat 1, Eindhoven

Opgesteld door schoolbestuur SKPO



**Datum: 7-12-2020 – online bijeenkomst via Teams**

**19.30-19.40 Welkom + inleiding  
Eindhoven**

**Annemarie Totté, projectleider gemeente**

Toelichting sloop:

Vanaf volgende week zijn de eerste voorbereidende werkzaamheden. In december en januari vindt er in diverse in pandige ruimtes asbestsanering plaats volgens de daarvoor geldende wet- en regelgeving. Het pand wordt circulair gesloopt, dit houdt in dat het pand doelmatig wordt gestript en vrijkomende materialen worden zoveel als mogelijk gerecycled. Op het bouwterrein komt geen puinbreker te staan. Afhankelijk van de weersomstandigheden staat de planning bouwrijp opleveren terrein op 1 april. Werkzaamheden vinden plaats van 7 uur 's ochtends tot 18.00 's avonds. Soms in het weekend op zaterdag.

Vraag buurtbewoner: Blijft de parkeerstraat open: Antwoord ja voorlopig wel. Bouwhekken komen alleen rondom de sporthal.

Luc: Hoe wordt de afscheiding tussen percelen geregeld (tijdens sloop en bouwwerkzaamheden). Door de gemeente wordt contact opgenomen en met hem afgestemd

**19.40-19.50 Proces + rol omwonenden**

**Evelien de Bunje, projectleider SKPO**

Gemeente en SKPO werken samen. Gemeente verantwoordelijk voor de sloop en SKPO verantwoordelijk voor ontwerp van de school, aannemer en inrichting. Er wordt binnen het bestemmingsplan gebouwd, buurtbewoners hebben geen inspraak alleen samenspraak. Er wordt teruggekoppeld wat er met de input is gedaan.

**19.50-20.00 Toelichting Voorlopig Ontwerp**

**Remco van de Pluim, architect**

Bovenaanzicht laat de ligging van het gebouw zien. Concept 'massa uitrollen' hoogtes zichtbaar. Bestemmingsplan is zichtbaar gemaakt en er is zichtbaar dat het gebouw binnen het bestemmingsplan wordt gebouwd. Buitenspelen vindt plaats rondom het gebouw. Kleuren baksteen, hout en kozijnen zijn gepresenteerd. Indeling van de gebouwen is gepresenteerd.

Luc (gast) vraagt waar de hoofdingang van de school is? Zijn bedrijventermin De Ring ligt naast de school en het is meneer opgevallen dat ze 7 à 8 m van de speelplaats afzitten met hun bedrijf en dat daar de kleine kinderen spelen (Billies). Meneer vraagt zich af of dit niet naar achter kan worden

verplaatst i.v.m. natuurlijke ventilatie. Wanneer de ramen open staan, dan zien zij dit als een probleem wanneer er kinderen spelen, maar ook wanneer er gesprekken zullen plaatsvinden van bijvoorbeeld Wij-Eindhoven, pedagogen e.d.

**Antwoord:** We blijven keurig binnen het bestemmingsplan. Kinderen van 0 tot 4 jaar produceren weinig geluid.

Samir Verkuijlen heeft dezelfde vraag over de situering van het nieuwe gebouw. Hij wil het bespreekbaar hebben.

**Antwoord architect:** Er komt een speelcentrum en er wordt buiten gespeeld. **Samir:** Het gebouw ziet er leuk uit, het geluid baart hem zorgen. **Evelien de Bunje:** Ze heeft de opmerkingen opgeschreven en gaat kijken of het mogelijk is om hier iets mee te doen.

Ewout Snoeck vraagt waar de hoofdingang is.

## **20.00-20.10 Toelichting verkeer gemeente Eindhoven**

**Richard van der Gielen, verkeersadviseur**

Parkeerbehoefte moet worden opgelost op het eigen terrein dan wel de openbare weg. Er zijn parkeernormen voor het kinderdagverblijf en voor de school op basis van het aantal klaslokalen. Kiss and ride plaatsen worden gebaseerd op het aantal leerlingen. Er is besproken welke behoefte er wettelijk gezien nodig is voor de verschillende onderdelen (school, opvang, gymzaal).

H Wittenbernds vraagt hoeveel kinderen er op school zitten.

Samir Verkuijlen vraagt wat dit oplost?

Geert Warrink: Hoe is de kiss and ride ingericht en waar?

**Kiss and ride** komt mogelijk op de Airbornelaan. Een andere optie is op het huidige parkeerterrein aan de Weegschaalstraat. De in- en uitrijrichting komt dan uit op de Weegschaalstraat. **Samir** vindt dit onwenselijk, omdat de straat redelijk smal is en dit zorgt voor een slechte toestroom.

**Antwoord: Vlak bij het kruispunt komt er dan een in- en uitrit.**

**Samir:** hij maakt zich ook druk over het sluipverkeer dat nu ook al door de woonwijk rijdt. Hij vindt een inrit vanaf een rotonde beter (Airbornelaan).

**Antwoord: er zal ook overleg moeten zijn met de groendeskundigen. Er staan namelijk veel bomen waar rekening mee gehouden moet worden.**

**Samir:** Hij maakt zich zorgen over de lange termijn en hij heeft het verhaal over de stikstof e.d. al vaker gehoord.

**Antwoord: het punt is duidelijk**

**Anita Sauer:** Wil graag een in- en uitgang vanuit de Airbornelaan. Waar kunnen de bezoekers van de Ring parkeren. Ze heeft een suggestie voor een doorlopend fietspad. Ze fietst daar zelf elke dag en vindt de situatie gevaarlijk, met name de kruising Airbornelaan/Kosmoslaan.

**Geert Warrink:** Zie ik op de Weegschaalstraat 2 nieuwe drempels ter hoogte van de ring?

**Harry:** heeft ook de voorkeur voor een rotonde en de ingang bij de Kosmoslaan.

**Frank Klessens:** splitsen auto en fiets aanloop is een goed idee.

### **20.10-20.20 Toelichting school**

### **Linda en Moniek, directrices Billies en Tweelingen**

Moniek vertelt dat het voorlopig om c.a. 200 kinderen gaat en dat we gebruik maken van een continuooster van 8.30 tot 14.45. Op woensdagmiddag zijn we vrij. Kinderen spelen een kwartier tot een half uur buiten alleen de jongere kinderen spelen langer buiten. Niet open tijdens de schoolvakanties. Moniek vult aan dat ze hoopt op een fijne samenwerking met de buurt voor de toekomst.

Linda vertelt dat er zo'n 74 kinderen in totaal en ze vertelt over de openingstijden, breng en haaltijden. Ze zijn 52 weken in het jaar open.

**Luc:** Is de buitenschoolse opvang op dezelfde plek als de peutergroep.

**Antwoord** De naschoolse opvang is verdeeld over het hele schoolplein.

### **20.20-20.55 Mogelijkheid tot stellen vragen**

Sauer: Bezoekers van de Ring zijn niet meegenomen. Ze vraagt zich af waar de parkeerplaats van de werknemers/bezoekers van de Ring komt.

**Antwoord:** Er wordt geprobeerd om de huidige parkeerplaats te behouden om dit probleem op te vangen.

Sauer: Als er daar een Kiss and Ride komt dan vervallen die plekken?

**Antwoord Richard Gielen:** Aan de Airbornelaan komen 15 tot 20 parkeerplaatsen terug. Er is daar ook plek om kinderen te brengen en te halen.

**Samir:** Vraagt zich af of de metingen van vier jaar geleden hiervoor genomen zijn en dat de huidige situatie nu veranderd is.

**Antwoord Richard Gielen:** Hij is zelf op drie dagen gaan kijken afgelopen tijd. Het viel hem op dat s avonds rond de 16 auto's stonden. Maar gezien de Coronatijd zal dit invloed hebben.

**Samir:** Nu zijn er meer parkeerplaatsen rond de 49.

**Richard:** Als we 50 parkeerplaats houden hebben we een overcapaciteit.

**Anita:** Als de parkeerplaats aan de drukke straten komen dan kiezen mensen toch liever voor een veiligere straat. Ze is bezorgd dat ze dan zelf niet meer in haar straat kan parkeren.

**Anita Sauer:** Ik denk nog een argument om te kijken of de speelplaats van de BSO verder naar achteren richting Kosmoslaan verplaatst kan worden. Want die is het langst en meest open.

**Wittenbernds:** Hoe zit het met overlast met fietsen op de stoep?

**Marneffe Laura:** Ik ben nog nooit bij een basisschool geweest in Eindhoven (en ik kom er bij veel) die ruim in zijn jasje zit qua parkeerruimte.

**Frank Klessens:** Kiss and ride werkt in de praktijk in scholen niet. Ouders gaan toch vaak naar binnen.

**Samir:** is bang dat hij niet gehoord wordt. Annemarie geeft aan dat ze de punten meeneemt.

**Louis Huijs:** Wanneer kan hij het definitieve plan inzien en wanneer wordt er daadwerkelijk gebouwd?

**ES ?:** Maakt zich ook zorgen over de voetgangers en fietsers zodat zij veilig naar school kunnen komen. Plan richt zich alleen op ouders. Hij komt vanaf de Venuslaan.

**Luc:** Komt terug op de speelplaats zo dicht bij hun gebouw. Hij verzoekt om niet met een definitief ontwerp te komen en dan pas het probleem op tafel te gooien. Daar wil hij ook wel in een kleine setting over praten. **Dit punt is genoteerd.**

**Snoek:** De hoofdingang is dat aan de Weegschaalstraat? Is dit de enige ingang?

**Remco:** aparte ingang aan de Weegschaalstraat voor de kleine kinderen, ingang voor de kleuters aan de Kosmoslaan en een aparte ingang voor de sporthal.

**Samir:** komt terug op de geluidsoverlast. Maakt zich ook zorgen over de echo en alle andere dingen die erbij komen. Niet echt concreet benoemd.

**Geert Warrink:** pad bij de vijver wordt al veel gebruikt door fietsers en bromfietzers en is nu al niet meer veilig voor de wandelaars. Meneer maakt zich daar zorgen om wanneer de school open is. Hij is bang dat er veel kinderen gaan fietsen en wil graag dat het pad weer wordt aangemerkt als voetpad.

**Luc:** is verbaasd over de ingang aan de kant van de Ring, hij denkt dat dat de ingang van de Sporthal is. Hij wil hier meer over weten.

**Marijke:** is het mogelijk om van de Weegschaalstraat éénrichtingsverkeer te maken ipv tweerichtingsverkeer? Hier zal naar worden gekeken bij de uitwerking van de verkeerssituatie.

**Snoek:** De gymzaal krijgt geen horeca? Antwoord Nee.

**Anita Sauer:** Een of 2 personen willen graag vanuit de buurt en Ring in een klein overleg aanschuiven om hun te vertegenwoordigen.

**Samir:** 2 partijen of meerdere partijen. Hij wil graag als 3 partijen bij elkaar komen, dus de buurt mag niet vergeten worden. **Antwoord dit punt wordt meegenomen.**

**20.55-21.00 Afsluiting + verdere proces**

**Evelien, projectleider SKPO**

Voorlopige ontwerp is klaar rondom februari en dan komt er een nieuwe bijeenkomst. Na de zomervakantie in 2021 wordt gestart met de bouw zodat de school in het schooljaar 2022-2023 kan starten in het nieuwe gebouw.

Evelien neemt de suggestie om in een kleine groep samen te komen mee.