

*Informatie vanuit de Gemeente Helmond:*

Beste inwoners van de Rijpelberg,

Hierbij informeren wij u over de nieuwe multifunctionele accommodatie (MFA), die gebouwd zal worden aan de Baroniehof. Het definitief doorgaan van MFA Rijpelberg is afhankelijk van de besluitvorming door de raad over het extra benodigde geld. De gemeenteraad neemt hier in november een besluit over.

### **MFA Rijpelberg**

Er is een nieuw gebouw nodig omdat de basisscholen van QliQ en OBSH in Rijpelberg verouderd zijn. Ook zijn ze niet duurzaam. Daarnaast hebben ze steeds minder leerlingen. Tenslotte is wijkhuis De Brem niet goed zichtbaar en vindbaar. In het nieuwe gebouw van MFA Rijpelberg vind je straks twee scholen: Daltonkindcentrum Talentrijk (QliQ) & KC Rijpelberg (OBSH), kinderopvang en andere maatschappelijke organisaties. Ook komt er een wijkhuis voor ontmoeting, hulp en ondersteuning.

### **Locatiekeuze Baroniehof**

Het college van burgemeesters en wethouders heeft na uitgebreid locatieonderzoek besloten dat Baroniehof de beste plek is voor MFA Rijpelberg. Dat is op de huidige plek van basisschool De Rakt. Deze plek is groot, rustig, veilig, goed zichtbaar en er is veel groen. Ook is deze het makkelijkst bereikbaar per fiets en auto. Bij de inrichting van de openbare ruimte zal worden gezorgd voor een goede bereikbaarheid en voldoende parkeerplaatsen.

### **Extra geld**

Voor het realiseren van MFA Rijpelberg is extra geld nodig. De gemeente neemt hier in november een besluit over. Door nu de plek al vast te stellen en bekend te maken, zorgen we ervoor dat we alvast kunnen starten met de voorbereidingen. Wanneer het extra geld er dan komt, kunnen we meteen doorgaan met het zoeken naar een architect.

### **Vervolg**

Wat gaat er de komende maanden en jaren gebeuren:

- De Gemeente start met de voorbereiding van het maken van een omgevingsplan. Hierbij hoort de uitvoering van verschillende onderzoeken;
- Als de Gemeenteraad instemt met de toekenning van het geld in de programmabegroting 2025-2028, dan organiseert de Gemeente eind 2024 een informatiebijeenkomst voor alle betrokkenen;
- Na de goedkeuring van het geld gaat de Gemeente op zoek naar een architect;
- In 2025 en 2026 zal de architect een gebouw ontwerpen samen met de toekomstige gebruikers;
- Als de Gemeenteraad instemt in 2026 met het omgevingsplan, dan is het streven om het gebouw eind 2028 op te leveren.

### **Samenvattend**

- Er komt een nieuw gebouw aan de Baroniehof voor scholen, kinderopvang en een wijkhuis.
- De gemeenteraad beslist in november over extra geld voor dit gebouw.
- De plek voor het nieuwe gebouw is gekozen omdat het groot, veilig en makkelijk bereikbaar is.
- Er komen genoeg parkeerplaatsen bij het nieuwe gebouw.
- Eind 2024 wordt er een bijeenkomst gepland waar je meer informatie krijgt en mee kunt praten.

Klik [HIER](#) voor het artikel uit het Eindhovens Dagblad van 18 juni 2024